



Unser Mandant, die Tower Group A/S, ist ein dänisches Immobilienunternehmen, welches seit Oktober 2006 an der Kopenhagener Börse notiert ist. Tower Group A/S investiert in attraktive Objekte in guten Lagen in Deutschland und in anderen europäischen Ländern. Vorrangiges Ziel ist es, ein renditestarkes Immobilien-Portfolio mit Hilfe einer langfristigen Investitionsstrategie aufzubauen. Die Tower Group A/S investiert dabei nur in Objekte, die von Beginn an eine solide Rendite versprechen. In Deutschland verantworten 47 Mitarbeiter ein Portfolio aus 10.000 Wohn- und 250 Gewerbeinheiten.

Nach einer signifikanten Wachstumsperiode und im Hinblick auf weitere Expansionspläne sucht dieses erfolgreiche und pro-aktive Investmentunternehmen für den Standort Berlin einen Vermietungsmanager Gewerbe (m/w).

Vermietungsmanager Gewerbe (m/w)

Das Aufgabengebiet

- Verantwortung für alle Vermietungsaktivitäten im gewerblichen Teil des Immobilien-Portfolios (derzeit 250 Objekte); diese Tätigkeit umfasst die Neuvermietungen, Mietvertragsverlängerungen, das Mietvertragsmanagement, Umstrukturierung von auslaufenden Mietverträgen sowie die Exposéerstellung
- Akquisition von Mietinteressenten für vakante Flächen mit anschließender Mietinteressentenbetreuung
- Zusammenarbeit mit dem internen Marketingteam bei der Formulierung und Implementierung von Marketingstrategien für neue und bereits bestehende Objekte
- Erstellung und Verwaltung einer standardisierten Immobilien-Vermietungsdokumentation
- Der Stelleninhaber berichtet direkt an den Leiter Vermietung

Das Anforderungsprofil

- Mindestens drei Jahre profunde Erfahrung in der Vermietung von Gewerbeimmobilien (Einzelhandelserfahrung von Vorteil) innerhalb einer renommierten Immobilienfirma
- Umfassendes Netzwerk mit Kontakten innerhalb der deutschen Immobilienbranche, insbesondere in den Regionen Berlin und Nordrhein-Westfalen
- Solide Erfahrungen in Vertragsverhandlungen sowie belastbare Kenntnisse im Miet- und Vertragsrecht
- Hohes Einfühlungsvermögen, interkulturelle Kompetenz sowie hohe Eigeninitiative
- Unternehmerisch geprägte Persönlichkeit mit ausgezeichneter Kommunikation auf allen Ebenen
- Sichere Deutsch- und Englischkenntnisse, sowohl schriftlich als auch mündlich

Ref.: DB/22076

Bitte senden Sie uns Ihren Lebenslauf unter Nennung der Referenznummer an Berlin@cobaltrecruitment.com.